

## 「新潟県版雪国型 ZEH」の普及促進に向けた あんしん住宅ローン金利引き下げ条件の追加について

日頃より〈新潟ろうきん〉をご利用いただき、誠にありがとうございます。

当金庫では、新潟県が推奨する「新潟県版雪国型 ZEH (※)」の普及促進に向けた取組みとして、「新潟県版雪国型 ZEH」対応住宅の新築等を用途とする場合について、あんしん住宅ローンにおける金利引き下げ制度の対象とすることといたしましたので、下記のとおりご案内申し上げます。

※ZEH（ゼッチ）とは、「住まいのエネルギー収支をゼロにする家」のことで、新潟県は2050年までの温室効果ガス排出量実質ゼロを目指し、本県の気候にあわせた、高断熱、高气密な ZEH を「新潟県版雪国型 ZEH」として普及をはかっています。

### 記

#### 1. 制度改定内容

あんしん住宅ローン（不動産担保型・無担保型）をお申込みの際、「『新潟県版雪国型 ZEH』対応住宅を用途とする方」については、生活応援金利を適用し、通常金利から引き下げた金利を適用いたします。

なお、通常金利から引き下げとなる各種応援金利の適用条件については、次頁「あんしん住宅ローン（不動産担保型・無担保型）の各種応援金利」をご確認ください。

#### 2. 制度改定日

2024年8月1日

#### 3. あんしん住宅ローンの新規融資金利

2024年3月1日現在の金利（変動金利を除く）は以下のとおりです。

なお、最新の金利情報につきましては、ホームページ「融資金利のご案内」（URL：[https://www.niigata-rokin.or.jp/rate/yuushi\\_rate.php](https://www.niigata-rokin.or.jp/rate/yuushi_rate.php)）をご確認ください。

（金利単位：％）

区分	金利名称	3年固定	5年固定	10年固定	20年固定	全期間固定
不動産担保型	会員応援金利	1.000	1.000	1.000	1.450	1.700
	生協等応援金利	1.250	1.250	1.250	1.550	1.800
	生活応援金利	1.350	1.350	1.350	1.650	1.900
	通常金利	1.850	2.000	2.050	2.100	2.430

区分	金利名称	3年固定	5年固定	10年固定	20年固定
無担保型	会員応援金利	1.600	1.850	2.000	2.150
	生協等応援金利	1.750	2.150	2.300	2.450
	生活応援金利	1.800	2.200	2.350	2.500
	通常金利	2.250	2.400	2.500	2.800

※1 記載の金利は、「お借入時」の金利であり、全て年利で表示しています。

※2 金利および各種応援金利の適用条件は、金利情勢等により見直しする場合があります。

※3 固定金利選択型（3年・5年・10年・20年）の各種応援金利は、当初特約期間終了時まで適用し、当初特約期間終了後はそれぞれの再特約金利を適用します。

## あんしん住宅ローン（不動産担保型・無担保型）の各種応援金利

(2024年8月1日現在)

金利	適用条件
生活応援金利	<p>以下のいずれかに1項目該当する方</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①当金庫のローンを本件のほかに、本申込中、利用中または利用したことがある方（債務者または連帯債務者としての借入であり、当金庫扱いの住宅金融支援機構融資を含む。）</li> <li>②当金庫に取引のあるご家族（2親等以内）から紹介された方</li> <li>③当金庫が指定する、県民の生活を支援する活動を行う団体の会員の方</li> <li>④ハッピー・パートナー企業「パパ・ママ子育て応援プラス認定」の従業員の方</li> <li>⑤提携業者から紹介された方</li> <li>⑥ゴールド免許を保有している方</li> <li>⑦給与振込を指定いただいている方（新規契約を含む）</li> <li>⑧公共料金のうち2項目以上の自動振替を契約いただいている方（同居の家族取引を含む）</li> <li>⑨積立預金商品を契約いただいている方（新規契約を含む）</li> <li>⑩インターネット「ネットカンタン仮申込」経由で申込された方</li> <li>⑪未就業の子をもつひとり親家庭の方</li> <li>⑫児童扶養手当受給家庭の方</li> <li>⑬障害者手帳をお持ちの方または同居されているご家庭</li> <li>⑭県内自治体による各種助成制度の対象住宅（家屋取壊し、リフォーム等を含む）を用途とする方</li> <li>⑮「新潟県産材の家づくり支援事業（建築主向け）補助金額の確定通知書」の交付を受けた住宅（新潟県産材使用住宅）を用途とする方</li> <li>⑯「新潟県版雪国型 ZEH」対応住宅を用途とする方</li> </ul>
生協等応援金利	<p>提携生協をご利用の方・新潟ろうきんに出資している職場の共済会・互助会（※）に加入されている方</p> <p>※対象となる職場組織については詳しくは最寄りの本支店へお問い合わせください。</p>
会員応援金利	<p>労働組合等（※）に加入されている方</p> <p>※新潟ろうきんへ出資している労働組合等に加入されている方など。詳しくは最寄りの本支店へお問い合わせください。</p>

以上